PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA

Apartadó, 06 de noviembre de 2025

Señores
MUNICIPIO DE APARTADO
C.A.M "Diana Cardona"
Cra. 100 Nro. 103A-02

Objeto: Contrato Interadministrativo entre EMPRESAS PÚBLICAS DE APARTADÓ S.A.S. ESP., y el Municipio de Apartadó para la prestación de servicios de MANTENIMIENTO DE LOS PREDIOS DE PROTECCION DEL RECURSO HÍDRICO DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ

Yo **MARLEN MABIANA PIEDRAHITA PEREZ**, identificado con Cedula de Ciudanía numero 39.420.071 expedida en Apartadó Antioquia, obrando en calidad de Gerente de **EMPRESAS PUBLICAS DE APARTADÓ S.A.S ESP**, presento propuesta seria y formal para celebrar Convenio Interadministrativo, con el cual, se pretende por la administración municipal realizar **"CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA EL MANTENIMIENTO DE LOS PREDIOS DE PROTECCION DEL RECURSO HÍDRICO DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ".**

En relación con la oferta que presento, manifiesto lo siguiente:

a) Que conozco y acepto el contenido de los estudios previos y de sus Anexos.
b) Que la oferta que presento es incondicional y obliga insubordinadamente al asociado que represento.
c) Que ni el representante legal o apoderado de la entidad asociada, ni el asociado mismo, ni sus integrantes y directores nos encontramos incursos en ninguna de las causales de inhabilidad y/o incompatibilidades determinadas por la Constitución Política y la ley aplicable.
d) Que nuestra oferta básica cumple con todos y cada uno de los requerimientos y condiciones establecidos en el estudio previo y en la Ley.
Que nos comprometemos a proveer y ejecutar las especificaciones del bien, características y cantidades y plazo ofrecidos en la presente oferta.

Reconocemos la responsabilidad que nos concierne en el sentido de conocer técnicamente las características, funcionalidades y especificaciones de los bienes que nos comprometemos a entregar, y asumimos la responsabilidad que se deriva de haber realizado todas las evaluaciones e indagaciones necesarias para presentar la presente oferta sobre la base de un examen cuidadoso de las características del negocio. En particular declaramos bajo nuestra responsabilidad, que los bienes que se entregarán al MUNICIPIO DE APARTADO, por intermedio de la Secretario de Agricultura y Medio Ambiente, cumple con todas y cada una de las exigencias.

e) Manifestamos además que hemos realizado el examen completo y cuidadoso, y que hemos investigado plenamente, las condiciones del contrato que nos comprometemos a ejecutar, así como los riesgos que del mismo se derivan, y declaramos que se encuentra bajo nuestra responsabilidad y es nuestra especialidad técnica el conocimiento detallado

Centro Administrativo Municipal
Dirección: carrera 100 # 103A-02
Bloque A Piso 3 Oficina 303

PBX: +57 (604) 828 9400
Correo institucional: secretariaempapa@gmail.com
Página web: www.empresaspublicasdeapartado.com
Apartadó, Antioquia.

de la tecnología y los equipos a los cuales aplicaremos nuestro trabajo, y en general, que conocemos todos los factores determinantes de los costos y gastos de ejecución del contrato a suscribir, los cuales se estiman en un valor de **DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES CIENTO TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS CUARENTA PESOS M.L. ($250.131.940) .**

f) Que aceptamos y reconocemos que cualquier omisión en la que hayamos podido incurrir en la investigación de la información que pueda influir para la determinación de nuestra oferta, no nos eximirá de la obligación de asumir las responsabilidades que nos lleguen a corresponder como contratistas, y renunciamos a cualquier reclamación, reembolso o ajuste de cualquier naturaleza por cualquier situación que surja y no haya sido contemplada por nosotros en razón de nuestra falta de diligencia en la obtención de la información.

g) Manifestamos que ni EL MUNICIPIO DE APARTADO, ni el personal interno o externo del mismo que haya intervenido en la contratación que se promueve por medio del presente proceso de selección, ha adquirido compromisos para con nosotros en forma expresa o implícita en la absolución de consultas e informaciones que nos han sido requeridos, y que nada de lo contenido en cualquiera de los documentos a los que hemos tenido acceso ha sido considerado como una promesa o declaración en cuanto al pasado o al futuro.

h) Manifestamos y declaramos que nuestra oferta no contiene ningún tipo de información confidencial o privada de acuerdo con la ley colombiana, y, en consecuencia, consideramos que EL MUNICIPIO DE APARTADO se encuentra facultado para revelar dicha información sin reserva alguna, a partir de la fecha de apertura de las ofertas, a sus agentes o asesores, a los demás oferentes o participantes en el proceso de selección adelantado, y al público en general.

i) Declaramos bajo juramento, el que se entiende prestado por la mera suscripción de la presente carta de presentación de la oferta, que hemos declarado únicamente la verdad en la información y oferta suministradas, y que en consecuencia no existe ninguna falsedad en la misma, siendo conscientes de las consecuencias penales que pueden derivarse de cualquier falsedad que se evidencie en la información aportada con la oferta propuesta, o en las declaraciones contenidas en la presente carta de presentación de la oferta.

j) Que nos obligamos a suministrar a solicitud al MUNICIPIO DE APARTADO cualquier información necesaria para la correcta evaluación de esta oferta, dentro de los términos que alefecto determine la entidad.

k) Que la suscripción de la presente carta de presentación no nos exime de cumplir con cada uno de los requisitos técnicos, económicos y jurídicos, exigidos en el estudio previo.

Atentamente,

MARLEN MABIANA PIEDRAHITA PEREZ
Gerente
Empresas Públicas De Apartadó S.A.S. ESP.

Centro Administrativo Municipal
Dirección: carrera 100 # 103A-02
Bloque A Piso 3 Oficina 303

PBX: +57 (604) 828 9400
Correo Institucional: secretariaempapa@gmail.com
Página web: www.empresaspublicasdeapartado.com
Apartadó, Antioquia.

Apartadó, 06 de noviembre de 2025

PROPUESTA ECONOMICA

Señores
MUNICIPIO DE APARTADO
C.A.M "Diana Cardona"
Cra. 100 Nro. 103A-02

Cordial saludo,

De la manera más atenta me permito poner a su consideración propuesta económica basada en las especificaciones técnicas solicitadas.

Objeto: **"CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA EL MANTENIMIENTO DE LOS PREDIOS DE PROTECCION DEL RECURSO HÍDRICO DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ".**

PRESUPUESTO: El valor total asciende a la suma de **DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES CIENTO TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS CUARENTA PESOS M.L. ($250.131.940).**

Los cuáles serán financiados de la siguiente forma por las partes:

PRESUPUESTO GENERAL		
Actividad	Hectárea	Valor Unitario
Cerramiento	1	$ 23.346.000
Siembra	1	$ 10.200.000
SUBTOTAL		**$ 33.546.000**
Cerramiento y siembra	**6,89**	**$ 231.131.940**
Diagnóstico	5	$ 19.000.000
SUBTOTAL		**$ 19.000.000**
VALOR TOTAL		**$ 250.131.940**

A continuación se describirá al detalle cada una de las actividades antes descritas en el presupuesto general:

Centro Administrativo Municipal
Dirección: carrera 100 # 103A-02
Bloque A Piso 3 Oficina 303

PBX: +57 (604) 828 9400
Correo institucional: secretariaempapa@gmail.com
Página web: www.empresaspublicasdeapartado.com
Apartadó, Antioquia.

ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	VALOR JORNAL	JORNAL KM	VALOR KM	VALOR TOTAL 10 KM
1	Trazado y trochado. Limpia para demarcar el lindero por donde se realizará el cerramiento con la cerca	KM	$ 70.000	3	$ 70.000	$ 210.000
2	Ahoyado e instalación de poste. Abrir un hueco cada 4m, con un diametro de 30 cm y una profundidad de 60cm para instalar el poste. Entre postes se abre un hueco cada 2 metros de 15 cm de diametro por 50 cm de profundidad para instalar el poste	KM	$ 70.000	8	$ 810.000	$ 6.480.000
3	Templado y grapado. Instalación del alambre de púa con su respectivo grapado, con alambre tipo púa, postes pie amigo y grapas	KM	$ 70.000	4	$ 3.000.000	$ 12.000.000
TOTAL						$ 14.810.000

TRANSPORTE				
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Transporte mayor. Traslado al punto de acceso y cargue y descargue	VIAJE	$ 450.000	$ 450.000
2	Transporte menor. Traslado de postes del sitio de deposito hasta el punto de instalación	VIAJE	$ 70.000	$ 1.050.000
TOTAL				$ 1.500.000

INSUMOS CERRAMIENTO					
ITEM	DETALLE	UNIDAD	CANTIDAD KM	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Alambre de púa	Rollo	10	$ 180.000	$ 1.800.000
2	Postes	Und	333	$ 13.000	$ 4.329.000
3	Pie amigos	Und	40	$ 14.000	$ 560.000
4	Grapa	kilos	9	$ 35.000	$ 315.000
5	Clavos	kilos	1	$ 32.000	$ 32.000
TOTAL					$ 7.036.000

INSUMOS					
ITEM	DETALLE	UNIDAD	CANTIDAD PLANTULAS X HA	VALOR UNI	VALOR TOTAL POR HA
1	Plántulas				
	Caracolí	und	60	6.000	360.000
	Campano	und	60	6.000	360.000
	Jagua	und	60	6.000	360.000
	Pechindé	und	60	6.000	360.000
	Choiba	und	60	6.000	360.000
	Guamo	und	60	6.000	360.000
	Guacamayo	und	60	6.000	360.000

Centro Administrativo Municipal
Dirección: carrera 100 # 103A-02
Bloque A Piso 3 Oficina 303

PBX: +57 (604) 828 9400
Correo institucional: secretariaempapa@gmail.com
Página web: www.empresaspublicasdeapartado.com
Apartadó, Antioquia.

MANO DE OBRA					
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	JORNAL HA	VALOR JORNAL	VALOR TOTAL
1	Plateo. Tomando como punto centro el sitio de siembra, se hará un repique de la maleza en redondo de 50cm	Ha	7	70.000	490.000
2	Ahoyado. A un costado de la estaca que demarca el sitio de siembra, se hace un hoyo de 15 cm de diametro por 30 cm de profundidad	Ha	12	70.000	840.000
3	Siembra y transporte. En cada hoyo se siembra un árbol retirando previamente la bolsa de empaque de la plántula, se rellena con tierra y se compacta	Ha	12	90.000	1.080.000
4	Control fitosanitario. Revisión y prevensión durante los días siguientes a la siembra para verificar y controlar si hay ataque de plagas, haciendo aplicación de insectisidas	Ha	5	70.000	350.000
5	Reposición (Replante).Postsiembra se realiza la siembra de las plantulas que no hallan sobrevivido	Ha	3	70.000	210.000
TOTAL					2.970.000

INSUMOS SIEMBRA					
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	NUM INDIVIDUOS	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
6	Individuos arbóreos sembrados	Und	1.100	6.000	6.600.000
TOTAL					6.600.000

TRANSPORTE			
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	VALOR
1	Transporte mayor. Traslado al punto de acceso y cargue y descargue	VIAJE	$ 450.000

DIAGNÓSTICO			
Actividad	Predios	Valor unitario	Valor total
Diagnóstico situación actual de los predios a intevenir.	5	$ 3.800.000	$ 19.000.000

RESUMEN SIEMBRA PREDIOS DE IMPORTANCIA HIDRICA		
PREDIOS A INTERVENIR		
ITEM	PREDIO	VEREDA
1	BUENOS AIRES	SALSIPUEDES
2	SITIO NUEVO	BELLAVISTA
3	ALTAVISTA	PLAYAS
4	MELENAS	CRISITALINA
5	MANDARINOS	EL SALTO

EL MUNICIPIO DE APARTADÓ: Aportará la suma de **DOSCIENTOS CINCUENTA**

Centro Administrativo Municipal
Dirección: carrera 100 # 103A-02
Bloque A Piso 3 Oficina 303

PBX: +57 (604) 828 9400
Correo institucional: secretariaempapa@gmail.com
Página web: www.empresaspublicasdeapartado.com
Apartadó, Antioquia.

MILLONES CIENTO TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS CUARENTA PESOS M.L. ($250.131.940) .

1. Cumplir con los productos establecidos en la ficha técnica del Estudio Previo, numeral 2.3. No se podrá subcontratar en ningún caso: Item 1. Diagnóstico de predio. Item 2. Cerramiento y siembra de mínimo dos hectareas. En todo caso no se podrá subcontratar el 100% de las actividades establecidas en el numeral 2.3.
2. Elaborar el plan de trabajo y su respectivo cronograma con el supervisor del contrato
3. Realizar las visitas a campo para elaborar el respectivo diagnóstico de la situación actual de los predios de protección hídrica de propiedad del municipio, establecidos por el supervisor del contrato. Esta actividad no se podrá subcontratar en ningún caso.
4. Realizar el cerramiento de los predios establecidos por el supervisor del contrato, mediante acta de reunión, una vez sea entregado el diagnostico, todo conforme a lo establecido en Especificaciones del bien, características y cantidades.
5. Realizar la siembra de los predios establecidos por el supervisor del contrato, mediante acta de reunión, una vez sea entregado el diagnostico, todo conforme a lo establecido en Especificaciones del bien, características y cantidades.
6. Realizar reuniones semanales para evaluar el avance del contrato en cada una de las actividades establecidas, a cada una de ellas el contratista deberá entregar por escrito el informe respectivo con registro fotográfico para evaluar el avance, cumplimiento y ajuste del cronograma de ser necesario.
7. Asumir bajo su costo y riesgo todos los gastos en que incurra para la ejecución del contrato.
8. Surtir a las personas encargadas para esta función, de equipos y maquinaria necesaria para dar cumplimiento al objeto del contrato.
9. Entregar elementos de seguridad y protección industrial a las personas que ejecutan la actividad
10. Cancelar el pago de la seguridad social para los subcontratistas en caso de tenerlos

Cordialmente,

MARLEN MABIANA PIEDRAHITA PEREZ
Gerente
Empresas Públicas De Apartadó S.A.S. ESP.

Centro Administrativo Municipal
Dirección: carrera 100 # 103A-02
Bloque A Piso 3 Oficina 303

PBX: +57 (604) 828 9400
Correo Institucional: secretariaempapa@gmail.com
Página web: www.empresaspublicasdeapartado.com
Apartadó, Antioquia.